

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.**

Организация	Некоммерческое партнерство по управлению эксплуатацией коттеджного поселка "Барвиха-Клуб"	Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710001		
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	По ОКПО	61597495		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Некоммерческие партнерства / Частная собственность	ИНН	5032210472		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКВЭД 2	68.32.1		
Местонахождение (адрес)	143083, Московская обл, Одинцовский р-н, д.Рождественно, тер.Барвиха Клуб, корпус "А"	по ОКФС/ОКФС	20614	16	
		по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2021 г. ³	На 31 декабря 2020 г. ⁴	На 31 декабря 2019 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	17 336	17 336	17 336
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	17 336	17 336	17 336
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	12 076	10 995	7 107
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	539	2 069	860
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	12 615	13 064	7 967
	БАЛАНС	1600	29 951	30 400	25 303

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2021 г. ³	На 31 декабря 2020 г. ⁴	На 31 декабря 2019 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ⁶				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	17 336	17 336	17 336
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	17 336	17 336	17 336
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7 622	7 439	1 615
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4 993	5 625	6 352
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	12 615	13 064	7 967
	БАЛАНС	1700	29 951	30 400	25 303

Руководитель _____ Залевский Д.В.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " марта 2022 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным разделом "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за 2021 г.

Организация Некоммерческое партнерство по управлению эксплуатацией коттеджного поселка "Барвиха-Клуб"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности Некоммерческие партнерства / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД	КОДЫ		
Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
По ОКПО	61597495		
ИНН	5032210472		
по ОКВЭД 2	68.32.1		
по ОКОПФ/ ОКФС	20614	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2021 г. ³	За 2020 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	2 334	3 888
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 334	3 888
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 334	3 888
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 334	3 888
	Налог на прибыль	2410	(153)	(194)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(153)	(194)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 181	3 694

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За <u>2021</u> г. ³	За <u>2020</u> г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	2 181	3 694
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Залевский Д.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " марта 2022 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Отчет о целевом использовании средств
за 2021 г.

Организация Некоммерческое партнерство по управлению эксплуатацией коттеджного поселка "Барвиха-Клуб"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности Некоммерческие партнерства / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
03 2022	0710003		
По ОКПО	31	03	2022
ИНН	61597495		
по ОКВЭД 2	5032210472		
по ОКОПФ/ОКФС	68.32.1		
по ОКЕИ	20614	16	
	384		

Пояснения	Наименование показателя	код НИ/стат	За 2021 г. ¹	За 2020 г. ²
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	2 069	860
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	10	25
	Членские взносы	6215	28 754	31 029
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	2 556	3 241
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	31 320	34 295
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(834)	(832)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(834)	(832)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(32 016)	(32 254)
	Всего использовано средств	6300	(32 850)	(33 086)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	539	2 069

Руководитель _____ Залевский Д.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " марта 2022 г.

Примечания
1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 863d15df-2686-4e87-bf06-29d377de4211

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО "КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК
"БАРВИХА-КЛУБ", Залевский Денис Викторович, Председатель правления
31.03.2022 14:54 (MSK), Сертификат № 45EA060179AD17BE47DF9996E8E408F3

Декларация Межрайонная ИФНС России № 22 по Московской области, Бородачев
Алексей Андреевич
01.04.2022 17:42 (MSK), Сертификат № 473BBF00FEAD79A04BF2A3C905754119

Подтверждение даты отправки**ООО "Компания "Тензор"**

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **31.03.2022** в **14.54.46** был отправлен документ (документы) в файле (файлах):**NO_VUNOTCH_5032_5032_5032210472503201001_20220331_0160B51E-A0B0-4943-806B-D4DB221C03A6**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО "КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК "БАРВИХА-КЛАБ", 5032210472/503201001

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1BE0012055599

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

ИФНС России №22 по Московской области (код 5032)

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

5032

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 863d15df-2686-4e87-bf06-29d377de4211

Декларация ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР", Уваров Сергей Васильевич, ДИРЕКТОР
31.03.2022 14:54 (MSK), Сертификат № 48E2530066AD3FAD4B076BA373068D68

место штампа
налогового органа

5032210472/503201001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган **Межрайонная ИФНС России №22
по Московской области (код 5032)** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

Некоммерческое партнерство по управлению эксплуатацией коттеджного поселка "Барвиха-Клуб", 5032210472/503201001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **31.03.2022** в **14.54.46** налоговую декларацию (расчет)
**Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , первичный , за 12 месяцев, квартальный, 34,
2021 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле **NO_VUNOTCH_5032_5032_5032210472503201001_20220331_0160B
51E-A0B0-4943-806B-D4DB221C03A6**

(наименование файла)

в налоговый орган **Межрайонная ИФНС России №22 по Московской области (код 5032)**,
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **31.03.2022** и принята налоговым органом **01.04.2022**,
регистрационный номер **00000000001442825610**.

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

**Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 863d15df-2686-4e87-bf06-29d377de4211**

**Декларация Межрайонная ИФНС России № 22 по Московской области, Бородачев
Алексей Андреевич
01.04.2022 17:42 (MSK), Сертификат № 473BBF00FEAD79A04BF2A3C905754119**

место штампа
налогового органа

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
"КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК "БАРВИХА-
КЛАБ",**

5032210472/ 503201001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 5032 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО "КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК "БАРВИХА-КЛАБ", 5032210472/
503201001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2021
год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

**NO_VUNOTCH_5032_5032_5032210472503201001_20220331_0160B
51E-A0B0-4943-806B-D4DB221C03A6**

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 22 ПО МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ, 5032**

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 863d15df-2686-4e87-bf06-29d377de4211

Декларация Межрайонная ИФНС России № 22 по Московской области, Бородачев
Алексей Андреевич
01.04.2022 08:33 (MSK), Сертификат № 473BBF00FEAD79A04BF2A3C905754119